

Delibera n° 780

Estratto del processo verbale della seduta del
12 giugno 2025

oggetto:

LR 26/2015, INVESTIMENTI NEL SSR. PROSECUZIONE DELLA RIQUALIFICAZIONE DEL P.O.U. UDINESE. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FINALIZZATO AL TRASFERIMENTO DI SERVIZI AZIENDALI PRESSO L'EX CENTRO DIURNO SITO IN VIA MICESIO A UDINE. AUTORIZZAZIONE E ASSEGNAZIONE RISORSE.

Massimiliano FEDRIGA	Presidente	presente
Mario ANZIL	Vice Presidente	assente
Cristina AMIRANTE	Assessore	presente
Sergio Emidio BINI	Assessore	assente
Sebastiano CALLARI	Assessore	presente
Riccardo RICCARDI	Assessore	presente
Pierpaolo ROBERTI	Assessore	presente
Alessia ROSOLEN	Assessore	presente
Fabio SCOCCIMARRO	Assessore	presente
Stefano ZANNIER	Assessore	presente
Barbara ZILLI	Assessore	presente

Gianni CORTIULA Segretario generale

In riferimento all'oggetto, la Giunta Regionale ha discusso e deliberato quanto segue:

Viste:

- la legge regionale 10 novembre 2015, n. 26 e ss.mm. e ii., recante “Disposizioni in materia di programmazione e contabilità e altre disposizioni finanziarie urgenti”;
- la legge regionale 17 dicembre 2018, n. 27 recante “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio sanitario regionale”;
- la legge regionale 12 dicembre 2019, n. 22 recante “Riorganizzazione dei livelli di assistenza, norme in materia di pianificazione e programmazione sanitaria e sociosanitaria e modifiche alla legge regionale 26/2015 e alla legge regionale 6/2006” e ss.mm. e ii;
- le deliberazioni della Giunta Regionale n. 1446 del 24 settembre 2021 “LR 22/2019 “Definizione delle attività e delle funzioni dei livelli assistenziali del Servizio sanitario regionale” e n. 1965 del 23 dicembre 2021 “LR 22/2019. DGR 1446/2021 “Definizione delle attività e delle funzioni dei livelli assistenziali del servizio sanitario regionale”. Rettifica errori materiali” che hanno tracciato le funzioni e le attività relative all’assistenza territoriale;
- la DGR n. 2042 del 30 dicembre 2022 “PNRR M6. DM 77/2022. Programma regionale dell’assistenza territoriale. Approvazione definitiva” che, ai sensi del decreto del Ministero della Salute 23 maggio 2022, n. 77, ha implementato la riforma dell’assistenza territoriale definendo modelli, standard e processi per lo sviluppo dell’assistenza territoriale sul territorio regionale in attuazione del suddetto DM 77;
- la DGR n. 2052 del 30 dicembre 2024 “LR 22/2019. Linee annuali per la gestione del Servizio sanitario regionale per l’anno 2025. Approvazione definitiva. Finanziamento agli enti del S.S.R per l’anno 2025 - assegnazione e erogazione in via provvisoria.”;

Dato atto che sono attualmente in fase di esecuzione i lavori di completamento del Padiglione 15, che corrispondono alla conclusione dei lavori del III e IV lotto del nuovo Ospedale di Udine;

Preso atto della nota prot. 184734 del 29/11/2024 acquisita al prot. regionale n. 752749 di pari data, come integrata e parzialmente modificata dalla nota prot. 79605 del 21/05/2025 acquisita al prot. regionale n. 375557 di pari data, con la quale l’Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale – ASUFC – ai sensi della LR 26/2015 articolo 33, comma 4 ha trasmesso la richiesta di autorizzazione della Giunta regionale e istanza di contributo straordinario per l’intervento di acquisizione e adeguamento dell’immobile sito a Udine, in via Micesio n. 31 al fine di garantire un’idonea collocazione alle attività sanitarie oggi presenti nel Padiglione 6 cd. “Pensionanti”, del quale è prevista la demolizione in quanto preordinata al rilascio dell’agibilità del III e IV lotto del nuovo ospedale di Udine, in costruendo;

Dato atto che la citata istanza è corredata da:

- Documento di fattibilità delle alternative progettuali relativo all’intervento finalizzato al trasferimento di servizi aziendali presso l’ex centro diurno sito in via Micesio a Udine, approvato con Decreto del DG n. 481 del 21/05/2025;
- Relazione sanitaria relativa all’intervento;
- Decreto del Direttore Generale n. 481 del 21/05/2025 “Prosecuzione della riqualificazione del P.O.U. Udinese – Intervento di adeguamento finalizzato al trasferimento di servizi aziendali presso l’ex centro diurno sito in via Micesio a Udine. Approvazione DOCFAP”;

Considerato che la valutazione effettuata dall’ASUFC rileva che le funzioni da ricollocare siano la Clinica Psichiatrica e il Centro Unico per i Disturbi del Comportamento Alimentare (CUDICA) attualmente insediate nel Padiglione 6 e la Neuropsichiatria infantile, attualmente insediata presso l’IMFR Gervasutta e presso la sede di Palmanova in spazi ritenuti insufficienti;

Preso atto che l'analisi comparativa delle alternative riguardanti il trasferimento delle attività in argomento effettuata dall'ASUFC ha individuato come ottimale la soluzione dell'acquisizione e successivo adattamento degli spazi dell'immobile sito in via Micesio a Udine che, per caratteristiche architettoniche, collocazione geografica e superficie disponibile, risponde sia alle esigenze operative per quanto concerne il trasferimento delle funzioni presenti al Padiglione 6 sia per il processo di razionalizzazione logistica dei servizi di neuropsichiatria infantile;

Preso atto che l'ASUFC ha ottenuto il parere favorevole di congruità rilasciato dall'Agenzia del Demanio acquisito agli atti dell'Azienda, con cui l'organo tecnico competente ha espressamente confermato la piena congruità del valore economico proposto dalla proprietà, quantificato in euro 3.795.000,00;

Preso atto altresì che il quadro economico complessivo dell'intervento per l'immobile situato nel territorio comunale di Udine, in via Micesio comprensivo dell'importo di acquisto (e relativi oneri finanziari) così come confermato dall'Agenzia del Demanio e dei successivi lavori di adeguamento necessari al fine di garantire gli standard di sicurezza e di funzionalità è pari a euro 6.187.894,55;

Richiamato l'articolo 33 comma 4 della citata LR 26/2015 che stabilisce che *gli interventi di investimento che prevedono l'acquisizione di immobili, formule di partenariato pubblico privato o altre formule di finanziamento non interamente in conto capitale sono inseriti nel Programma preliminare degli investimenti di cui al comma 2, lettera a), previa autorizzazione della Giunta regionale;*

Richiamato il parere del Nucleo di Valutazione degli Investimenti Sanitari e Sociali n. 2044-PPI2434-FC-PR del 21/01/2025 che ha rinviato l'espressione del parere sull'intervento in argomento all'autorizzazione da parte della Giunta Regionale ai sensi della LR 26/2015;

Richiamata la DGR n. 1707 del 14 novembre 2024 che ha stabilito, tra l'altro, di rinviare ad atti successivi la programmazione della quota disponibile per investimenti sul bilancio 2024-2026 per gli esercizi 2025 e 2026;

Preso atto della disponibilità dello stanziamento di spesa a valere sulla Missione n. 13 (Tutela della salute) Programma n. 5 (servizio sanitario regionale - investimenti sanitari) - Titolo n. 2 (Spesa in conto capitale) del bilancio regionale 2025-2027;

Ritenuto di autorizzare ai sensi dell'articolo 33, comma 4 l'inserimento nel Programma preliminare degli investimenti di cui all'articolo 33 comma 2 lettera a) della LR 26/2015 dell'acquisizione dell'immobile sito a Udine, in via Micesio n. 31 da parte dell'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale al fine di garantire un'adeguata ricollocazione alle attività sanitarie oggi presenti nel Padiglione 6 cd. "Pensionanti" dell'ospedale di Udine e il processo di razionalizzazione logistica dei servizi di neuropsichiatria infantile;

Ritenuto di assegnare, a seguito del parere favorevole di congruità rilasciato dall'Agenzia del Demanio, all'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale la quota complessivamente pari a euro 6.187.894,55 per l'acquisto dell'immobile sito a Udine, in via Micesio n. 31 e per la realizzazione dei lavori di adeguamento necessari al fine di garantirne gli standard di sicurezza e di funzionalità, a valere sulla Missione n. 13 (Tutela della salute) Programma n. 5 (servizio sanitario regionale - investimenti sanitari) - Titolo n. 2 (Spesa in conto capitale) del bilancio regionale 2025-2027;

Ritenuto che la programmazione dell'intervento è sottoposta alla disciplina dettata dall'articolo 33 della LR 26/2015;

Ritenuto di dare mandato ai competenti uffici della Direzione centrale salute di adottare tutti gli atti conseguenti che si rendano necessari a dare esecuzione alla presente deliberazione;

Vista la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 12 "Legge collegata alla manovra di bilancio 2025-2027";

Vista la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 13 "*Legge di stabilità 2025*";

Vista la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 14 "*Bilancio di previsione per gli anni 2025-2027*";

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 2069 del 30 dicembre 2024 di approvazione del Bilancio finanziario gestionale (BFG) 2025;

Su proposta dell'Assessore regionale alla salute, politiche sociali e disabilità,

La Giunta regionale, all'unanimità,

DELIBERA

- 1.** Di autorizzare ai sensi dell'articolo 33, comma 4 l'inserimento nel Programma preliminare degli investimenti di cui all'articolo 33 comma 2 lettera a) della LR 26/2015 dell'acquisizione dell'immobile sito a Udine, in via Micesio n. 31 da parte dell'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale al fine di garantire un'idonea ricollocazione alle attività sanitarie oggi presenti nel Padiglione 6 cd. "Pensionanti" dell'ospedale di Udine e il processo di razionalizzazione logistica dei servizi di neuropsichiatria infantile.
- 2.** Di assegnare, a seguito del parere favorevole di congruità rilasciato dall'Agenzia del Demanio, all'Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale la quota complessivamente pari a euro 6.187.894,55 per l'acquisto dell'immobile sito a Udine, in via Micesio n. 31 e per la realizzazione dei lavori di adeguamento necessari al fine di garantirne gli standard di sicurezza e di funzionalità, a valere sulla Missione n. 13 (Tutela della salute) Programma n. 5 (servizio sanitario regionale - investimenti sanitari) - Titolo n. 2 (Spesa in conto capitale) del bilancio regionale 2025-2027.
- 3.** La programmazione dell'intervento di cui sopra è sottoposta alla disciplina dettata dall'articolo 33 della LR 26/2015.
- 4.** Di dare mandato ai competenti uffici della Direzione centrale salute di adottare tutti gli atti conseguenti che si rendano necessari a dare esecuzione alla presente deliberazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE